

KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa : Budynek biurowy

Obiekt : Budynek biurowy

Adres : 83-400 Kościerzyna ul. Świętojańska 5d

Dostawa i montaż węzła c.o. wraz z robotami sanitarnymi i budowlanymi dla budynku
ul. Świętojańska 5d w Kościerzynie

Inwestor : Kościerskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.
83-400 Kościerzyna ul. Świętojańska 5d

Wykonawca :

Adres :

Wartość kosztorysowa robót : zł

Podatek VAT % : zł

WARTOŚĆ ROBÓT OGÓLEM : zł

Słownie :

.....

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : %

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M + Kz) + % od (S + Kp_S)

Podstawa wyceny :

Poziom cen :

Opracowanie : Data : / /

Sprawił : Data : / /

Dostawa i montaż węzła c.o. wraz z robotami sanitarnymi i budowlanymi dla budynku ul. Świętojańska 5d w Kościerzynie

Budowa: Budynek biurowy
Obiekt: Budynek biurowy
Adres: 83-400 Kościerzyna ul. Świętojańska 5d

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g
 Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : %
 Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]
 Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M+ Kz) + % od (S + Kp_S)
 Poziom cen :

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Str: 1

Lp.	Opis pozycji tabeli	Wartość [zł]
A Prace remontowo - budowlane		
A.a	Roboty rozbiórkowe	.....
A.b	Fundamenty	.....
A.c	Ściany parteru	.....
A.d	Dach -konstrukcja , docieplenie i pokrycie	.....
A.e	Dostawa i montaż stolarki drzewianej	.....
A.f	Tynki wewnętrzne	.....
A.g	Podłoga i posadzki	.....
A.h	Prace malarskie	.....
A.i	Elewacja	.....
A.j	Podjazd dla osób niepełnosprawnych	.....
Razem : Prace remontowo - budowlane		.....
B Instalacja c.o.		
B.k	Węzeł cieplny	.....
Razem : Instalacja c.o.		.....
C Instalacja elektryczna		
C.l	Wewnętrzne instalacja elektryczna	.....
Razem : Instalacja elektryczna		.....
D Przeróbka kanalizacja sanitarnej CPV 45231300-8		
D.m	Roboty ziemne CPV 45111000-8	.....
D.n	Roboty montażowe CPV 45231300-8	.....
Razem : Przeróbka kanalizacja sanitarnej CPV 45231300-8		.....
E Przeróbka kanalizacji deszczowej CPV 45231300-8		
E.o	Roboty ziemne CPV 45111000-8	.....
E.p	Roboty montażowe CPV 45231300-8	.....
Razem : Przeróbka kanalizacji deszczowej CPV 45231300-8		.....
F Przeróbka sieci ciepłowniczej		
F.q	Roboty ziemne CPV 45111000-8	.....
F.r	Roboty montażowe CPV 45231300-8	.....
Razem : Przeróbka sieci ciepłowniczej		.....

Dostawa i montaż węzła c.o. wraz z robotami sanitarnymi i budowlanymi dla budynku ul. Świętojańska 5d w Kościerzynie

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Str. 2

Lp.	Opis pozycji tabeli	Wartość [zł]
G	Przeróbka instalacji wodociągowej	
G.s	Roboty ziemne CPV 45111000-8	.....
G.t	Roboty montażowe CPV 45231300-8	.....
Razem : Przeróbka instalacji wodociągowej		.....
KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT :		.....

Dostawa i montaż węzła c.o. wraz z robotami sanitarnymi i budowlanymi dla budynku ul. Świętojańska 5d w Kościerzynie

Budowa: Budynek biurowy
Objekt: Budynek biurowy
Adres: 83-400 Kościerzyna ul. Świętojańska 5d

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g
Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : %
Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]
Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M+ Kz) + % od (S + Kp_S)
Poziom cen :

KOSZTORYS OFERTOWY

Str. 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
A. Prace remontowo - budowlane					
A.a. Roboty rozbiórkowe					
1.	KNR 401-1306-01-00 IGM Warszawa Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych, polegający na przecięciu poprzecznym stali (za każde przecięcie)	6,000 szt		.....	.....
2.	KNR 401-0429-06-00 IGM Warszawa Rozebranie docieplenia ściany z styropianu	9,900 m2		.....	.....
3.	KNR 401-0212-02-00 IGM Warszawa Rozebranie - ręczne rozbicie elementów konstrukcji betonowych: niezbrojonych o grub. ponad 15 cm	0,192 m3		.....	.....
4.	KNR 231-0811-03-00 IGM Warszawa Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości: 8,0 cm, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	2,800 m2		.....	.....
5.	KNR 231-0814-02-00 IGM Warszawa Rozebranie obrzeży trawnikowych na podsypce piaskowej, o wymiarach: 8x30 cm	4,000 m		.....	.....
6.	KNR 401-0108-14-00 IGM Warszawa Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km, z załadowaniem i wyładowaniem - - z rozbieranych konstrukcji: gruzo - i żwirobotonowych	0,192 m3		.....	.....
7.	KNR 401-0108-16-00 IGM Warszawa Dodatek do wywozu gruzu samochodami skrzyniowymi, za każdy 1 km powyżej pierwszego, bez względu na rodzaj konstrukcji - do 10 km	0,192 m3		.....	.....
8.	Koszt utylizacji gruzu na wysypisku	0,192 m3		.....	.....
9.	KNR 401-0108-11-00 Wywiezienie styropianu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km	0,036 t		.....	.....
10.	KNR 401-0108-16-00 Dodatek do wywozu gruzu samochodami skrzyniowymi, za każdy 1 km powyżej pierwszego, bez względu na rodzaj konstrukcji	0,036 t		.....	.....
11.	Koszt utylizacji styropianu na wysypisku	0,036 t		.....	.....
A.b. Fundamenty					
12.	KNR 401-0103-05-00 IGM Warszawa Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2,25 m2 i głębokości ponad 1,5 do 3,0 m, z odrzuceniem ziemi do 3 m w bok lub załadowaniem do przewozu, w gruncie: kat. III	5,670 m3		.....	.....
13.	KNR 202-1101-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Podkłady na podłożu gruntowym, w budynkach budownictwa ogólnego, wykonane ręcznie z betonu: zwykłego z kruszywa naturalnego	0,378 m3		.....	.....

Dostawa i montaż węża c.o. wraz z robotami sanitarnymi i budowlanymi dla budynku ul. Świętojańska 5d w Kościerzynie

A. Prace remontowo - budowlane

A.b. Fundamenty

Str. 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
14.	KNR 202-0202-01-13 IZOiEPB ORGBUD W-wa Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne wykonane przy użyciu pompy do betonu na samochodzie, z betonu zwykłego B-20, o szerokości: do 0,6 m	0,720 m3		.....	.....
15.	KNR 202-0290-01-00 Zbrojenie konstrukcji - przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi gładkimi o średnicy: do 7 mm	0,008 t		.....	.....
16.	KNR 202-0290-02-10 Zbrojenie konstrukcji - przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o średnicy: 8 do 14 mm	0,027 t		.....	.....
17.	KNR 202-0504-01-00 WACETOB Warszawa Pokrycie ław fundamentowych papą termozgrzewalną: jednowarstwowe G200	1,950 m2		.....	.....
18.	KNR 202-0101-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie: cementowej	2,044 m3		.....	.....
19.	KNR 202-0603-01-00 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne, pionowe, wykonane na zimno z dysperbitu: pierwsza warstwa	20,790 m2		.....	.....
20.	KNR 202-0603-02-00 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne, pionowe, wykonane na zimno z dysperbitu: każda następną warstwa	20,790 m2		.....	.....
21.	KNR 202-0803-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Tynki zwykłe na ścianach i słupach, wykonane ręcznie: kat. I	10,395 m2		.....	.....
22.	KNR 202-0609-11-01 IZOiEPB ORGBUD W-wa Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt styrodurewych grub.10,0 cm na zaprawie klejowej: z siatką plastikową	10,395 m2		.....	.....
23.	KNR 202-0607-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii kubelkowej szerokiej	10,395 m2		.....	.....
24.	KNR 401-0105-02-00 IGM Warszawa Zasypanie wykopów z jednym przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, w gruncie: kat. III	2,528 m3		.....	.....
A.c. Ściany parteru					
25.	KNR 202-0504-01-00 WACETOB Warszawa Pokrycie ław fundamentowych papą termozgrzewalną: jednowarstwowe G200	1,575 m2		.....	.....
26.	KNR 401-0331-11-00 IGM Warszawa Wykucie strzępi w przekroju ściany, na głębokość 7 cm w co trzeciej warstwie, w murach z cegły na zaprawie cementowej, o grubości: 1 1/2 cegły	5,600 m		.....	.....
27.	KNR 202-0107-01-01 IZOiEPB ORGBUD W-wa Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m, z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej - M 2, o grubości 24 cm	3,360 m2		.....	.....
28.	KNR 202-0120-02-01 IZOiEPB ORGBUD W-wa Ścianki działowe pełne na zaprawie cementowo-wapiennej M 2, z cegieł betonowych: pełnych kl.100, o grubości 1/2 cegły	11,940 m2		.....	.....
29.	KNR 202-0212-12-01 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wieżce monolityczne, z betonu zwykłego B-15, na ścianach: zewnętrznych o szerokości do 30 cm	0,199 m3		.....	.....
30.	KNR 202-0290-01-00 Zbrojenie konstrukcji - przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi gładkimi o średnicy: do 7 mm	0,007 t		.....	.....

Dostawa i montaż wężła c.o. wraz z robotami sanitarnymi i budowlanymi dla budynku ul. Świętojańska 5d w Kościerzynie
A. Prace remontowo - budowlane
A.c. Ściany parteru

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
31.	KNR 202-0290-02-10 Zbrojenie konstrukcji - przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o średnicy: 8 do 14 mm	0,024 t		.....	.....
A.d. Dach -konstrukcja , docieplenie i pokrycie					
32.	KNR 202-0406-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Konstrukcje dachowe z tarcicy iglastej wymiarowej nasyconej -murlaty o przekroju poprzecznym drewna: ponad 180 cm2	0,153 m3		.....	.....
33.	KNR 202-0408-05-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Konstrukcje dachowe z tarcicy iglastej wymiarowej nasyconej - krokwie zwykle o długości ponad 4,5 m i przekroju poprzecznym drewna: do 180 cm2	0,109 m3		.....	.....
34.	KNR 202-0410-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Deskowanie połaci dachowych z tarcicy iglastej wymiarowej, nasyconej, z wykonaniem i osadzeniem wyłazów dachowych i okienek dymnikowych	6,630 m2		.....	.....
35.	KNR 202-0504-02-01 WACETOB Warszawa Pokrycie dachów papą termozgrzewalną "Zdunbit WF" dwuwarstwowe - papa podkładowa PYE PV 250 S50 , nawierzchniowa PYE PV 250 S52	6,630 m2		.....	.....
36.	KNR 202-0508-04-00 Rynny dachowe półokrągłe, z blachy ocynkowanej pokrytej plastisolem grubości 0,50 mm, o średnicy: 10 cm	3,900 m		.....	.....
37.	KNR 202-0510-03-00 Rury spustowe okrągłe z blachy ocynkowanej pokrytej plastisolem grubości 0,50 mm, o średnicy: 8 cm	2,700 m		.....	.....
38.	KNR 202-0506-01-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa Obróbki z blachy ocynkowanej pokryte plastisolem grubości 0,55 mm, o szerokości w rozwinięciu: do 25 cm	0,975 m2		.....	.....
39.	KNR 202-0506-02-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa Obróbki z blachy ocynkowanej pokrytej plastisolem grubości 0,55 mm, o szerokości w rozwinięciu: ponad 25 cm	2,450 m2		.....	.....
40.	KNR 202-0613-03-01 IZOIEPB ORGBUD W-wa Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt z wełny mineralnej, układanych na sucho: jedna warstwa z płyty miękkiej "50" grub.200 mm	3,960 m2		.....	.....
41.	KNR 202-0607-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	3,960 m2		.....	.....
42.	KNR 202-2007-04-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Konstrukcje rusztów z kształtowników metalowych, pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach: ruszty podwójne	3,960 m2		.....	.....
43.	KNR 202-2006-04-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych /suche tynki gipsowe/ powierzchni stropów, na gotowym ruszcie, przy grubości płyt: 12,5 mm	3,960 m2		.....	.....
A.e. Dostawa i montaż stolarki drzwiowej					
44.	KNR 202-1203-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Drzwi stalowe pełne, z osadzeniem powlekane PVC, o powierzchni: do 2 m2	1,800 m2		.....	.....
A.f. Tynki wewnętrzne					
45.	KNR 202-0801-02-00 Tynki zwykle na ścianach i słupach, wykonane mechanicznie przy użyciu agregatu tynkarskiego, tynki: kat.III	24,300 m2		.....	.....

Dostawa i montaż węzła c.o. wraz z robotami sanitarnymi i budowlanymi dla budynku ul. Świętojańska 5d w Kościerzynie

A. Prace remontowo - budowlane

A.f. Tynki wewnętrzne

Str. 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
46.	A.wł Dostawa materiałów KRATKI WENTYLACYJNE o wym. 15x20 cm	1,000 szt		.....	.....
A.g. Podłoża i posadzki					
47.	KNR 202-1101-07-20 IZOiEPB ORGBUD W-wa Podkłady na podłożu gruntowym, w budynkach budownictwa ogólnego, wykonane z ubitych materiałów sypkich: piasku	1,188 m3		.....	.....
48.	KNR 202-1101-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Podkłady na podłożu gruntowym, w budynkach budownictwa ogólnego, wykonane ręcznie z betonu: zwykłego z kruszywa naturalnego	0,396 m3		.....	.....
49.	KNR 202-0504-01-03 WACETOB Warszawa Izolacje przeciwwodne powierzchni poziomych papą termozgrzewalną "Bituline T." jednowarstwowe G200 S42	3,960 m2		.....	.....
50.	KNR 202-0609-03-00 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt styropianowych FS 20 grub. 15,0 cm, układane na wierzchu konstrukcji: na sucho, jedna warstwa -	3,960 m2		.....	.....
51.	KNR 202-1102-02-00 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej M 12, grubości 20 mm, zatarte: na gładko	3,960 m2		.....	.....
52.	KNR 202-1102-03-00 Dodatek lub potrącenie do warstwy wyrównawczej za zmianę grubości o 10 mm -do 4,0 cm	3,960 m2		.....	.....
53.	KNR 202-1118-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Przygotowanie podłoża pod posadzkę ułożoną z płytek z kamieni sztucznych na klej	3,960 m2		.....	.....
54.	KNR 202-1118-09-00 Posadzki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej, wymiar płytek: 30 x 30 cm - metoda zwykła	3,960 m2		.....	.....
55.	KNR 202-1119-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Przygotowanie podłoża pod cokoliki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej /bez przecinania płytek/, o wymiarach płytek: 10 x 10 cm	9,000 m		.....	.....
56.	KNR 202-1119-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 10x 10 cm, /bez przecinania płytek/, układanych metodą: zwykłą	9,000 m		.....	.....
A.h. Prace malarskie					
57.	KNR 202-0815-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Gładz gipsowa na sufitach z płyt gipsowych: dwuwarstwowa	3,960 m2		.....	.....
58.	KNR 202-2601-08-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Ochrona narożników wypukłych ścian kątownikami aluminiowymi	5,100 m		.....	.....
59.	KNR 202-0815-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Gładz gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych: dwuwarstwowa	24,300 m2		.....	.....
60.	KNR 202-1505-09-00 Gruntowanie dwukrotne - przygotowanie powierzchni wewnętrznych	28,260 m2		.....	.....
61.	KNR 202-1505-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Malowanie farbą emulsyjną tynków wewnętrznych gładkich: dwukrotne, z przygotowaniem lecz bez grunt.	28,260 m2		.....	.....
62.	KNR 202-1505-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Malowanie farbą emulsyjną tynków wewnętrznych gładkich: każde dalsze ponad dwukrotne	28,260 m2		.....	.....

Dostawa i montaż węzła c.o. wraz z robotami sanitarnymi i budowlanymi dla budynku ul. Świętojańska 5d w Kościerzynie

A. Prace remontowo - budowlane
A.i. Elewacja

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
A.i. Elewacja					
63.	KNR 202-2601-02-00 [Ruszt.] Docieplenie ścian pełnych z otworami, płytami styropianowymi odmiany FS-15 o grubości 15 cm /z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki pokrycie wyprawami elew.ATLAS - powierzchnia ściany: faktura mineralna ŚCIANY	15,390 m2		.....	.....
64.	KNR 202-1505-10-00 Malowanie dwukrotne elewacji farbą silikonową FASTEL III grupa kolorystyczna gładkich, z przygotowaniem, lecz bez gruntowania powierzchni - MALOWANIE ELEWACJI PASAMI W RÓŻNYCH KOLORACH	15,390 m2		.....	.....
65.	KNR 202-2601-08-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem jedną warstwą siatki /przy użyciu narożnika aluminiowego	8,500 m		.....	.....
66.	KNR 023-2614-11-00 IGM Warszawa Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi sys.ATLAS STOPTER przy użyciu got.zapraw klejących wraz z przyg.podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkościennej z gotowej mieszanki - zamocowanie listew cokołowych	6,300 m		.....	.....
A.j. Podjazd dla osób niepełnosprawnych					
67.	KNR 231-0101-01-00 IGM Warszawa Mechaniczne wykonanie koryt na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV, o głębokości: 20 cm	7,500 m2		.....	.....
68.	KNR 231-0103-02-00 IGM Warszawa Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni - kategoria gruntu: III-IV	7,500 m2		.....	.....
69.	KNR 231-0104-01-00 IGM Warszawa Warstwy odsączające w korycie i na poszerzeniach - zagęszczenie ręczne: grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	7,500 m2		.....	.....
70.	KNR 231-0104-02-00 IGM Warszawa Warstwy odsączające w korycie i na poszerzeniach - zagęszczenie ręczne: za każdy 1 cm grubości ponad 10 cm - krotność 10	7,500 m2		.....	.....
71.	KNR 201-0310-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wykopy ręczne ciągle lub jamiste ze skarpami, o szerokości dna do 1,5 m i głębokości do 1,5 m, ze złożeniem urobku na odkład: grunt kat. III	1,584 m3		.....	.....
72.	KNR 202-0206-01-02 IZOiEPB ORGBUD W-wa Ściany betonowe grubości 20 cm, proste z betonu zwykłego B-20, o wysokości do 3,0 m	1,980 m2		.....	.....
73.	KNR 231-0402-03-00 IGM Warszawa Ławy pod krawężniki: betonowe zwykłe	0,240 m3		.....	.....
74.	KNR 231-0403-04-00 IGM Warszawa Krawężniki betonowe wystające, o wymiarach: 20x30 cm - na podsypce cementowo-piaskowej - stopnie schodowe	4,500 m		.....	.....
75.	KNR 231-0407-04-00 IGM Warszawa Obrzeża betonowe 30x8 cm, na podsypce: piaskowej, z wypełn.spoin zaprawą cementową	4,000 m		.....	.....
76.	KNR 231-0107-02-00 IGM Warszawa Wyrównanie istniejącej podbudowy tłucznem sortowanym z zagęszczeniem mechanicznym - średnia grubość warstwy po zagęszczeniu: ponad 10 cm	1,125 m3		.....	.....
77.	KNR 231-0511-02-00 IGM Warszawa Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości: 6 cm - szarej, na podsypce cementowo-piaskowej	7,500 m2		.....	.....

Dostawa i montaż węzła c.o. wraz z robotami sanitarnymi i budowlanymi dla budynku ul. Świętojańska 5d w Kościerzynie

A. Prace remontowo - budowlane

A.j. Podjazd dla osób niepełnosprawnych

Str: 6

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
78.	KNR 202-1207-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Balustrady schodowe stalowe - podjazd dla osób niepełnosprawnych osadzone ustawione i zmontowane - balustrady z demontażu	6,600 m		.....	.....
B. Instalacja c.o.					
B.k. Węzeł cieplny					
79.	KNR 215-0503-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Węzeł cieplny wiszący np. firmy Danfoss typ DSA Home jednofunkcyjny c.o. 30 kW wraz modulem przyłączeniowym wysokoparanetrowym /zawierający regulator różnicy ciśnień, wstawkę pod ciepłomierz i filtr/	1,000 szt		.....	.....
80.	KNR 215-0516-02-00 WACETOB Warszawa Próby szczelności węzłów ciepłych wymiennikowych, o ogólnej powierzchni ogrzewalnej wymienników: ponad 8 do 15 m2	1,000 węzeł		.....	.....
81.	Podłączenie węzła c.o. do sieci ciepłej przez Kos - Eko	1,000 węzeł		.....	.....
82.	KNR 401-0333-17-00 IGM Warszawa Przebicie otworów o powierzchni do 0,05 m2, w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej, o grubości: 1 1/2 cegły	2,000 szt		.....	.....
83.	KNR 401-0208-04-00 IGM Warszawa Przebicie w elementach z betonu żwirowego otworów o powierzchni do 0,05 m2 i grubości: ponad 30 cm do 40 cm	1,000 szt		.....	.....
84.	KNR 401-0106-01-00 IGM Warszawa Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych, wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem ziemi na odległość do 3 m, bez względu na głębokość i kategorię gruntu	1,500 m3		.....	.....
85.	KNR 401-0106-03-00 IGM Warszawa Zasypanie wykopów wewnątrz budynku ziemią z ukopów, z ręcznym ubijaniem warstwami o grubości 15 cm	1,500 m3		.....	.....
86.	KNR 402-0211-06-00 WACETOB Warszawa Wstawienie trójnika z PCW z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi - średnica trójnika: 110 mm	1,000 szt		.....	.....
87.	KNR 402-0212-05-00 WACETOB Warszawa Wymiana podejścia z rur PVC łączonych metodą klejenia - średnica rury: 110 mm	1,000 msc		.....	.....
88.	KNR 215-0218-01-00 WACETOB Warszawa Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego, o średnicy 110 mm	1,000 szt		.....	.....
89.	KNR 402-0505-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o średnicy: 15 mm - wcinka w istniejącą instalację c.o.	4,000 szt		.....	.....
C. Instalacja elektryczna					
C.I. Wewnętrzne instalacja elektryczna					
90.	KNR 403-1001-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Ręczne wykucie bruzd pod przewody wtynkowe w podłożu: z cegły	8,000 m		.....	.....
91.	KNR 508-0210-01-00 WACETOB Warszawa Przewody kabełkowe układane p.t. w gotowych bruzdach na podłożu różnym od betonu, łączny przekrój żył: do 7,5mm2	8,000 m		.....	.....
92.	KNR 401-0705-07-00 IGM Warszawa Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III, pokrywających bruzdy z przewodami elektrycznymi w ścianach - pasy o szerokości : do 10,0 cm, przy użyciu ciasta wapiennego	8,000 m		.....	.....

Dostawa i montaż węża c.o. wraz z robotami sanitarnymi i budowlanymi dla budynku ul. Świętojańska 5d w Kościerzynie
C. Instalacja elektryczna
C.I. Wewnętrzna instalacja elektryczna

Str: 7

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
93.	KNR 508-0401-12-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów, z kuciem mechanicznym otworów pod kołki kotwiące M10 - rodzaj podłoża : ceglane - 4 otwory	1,000 szt		.....	.....
94.	KNR 403-1209-01-00 WACETOB Warszawa Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania, próba działania wyłącznika różnicowo-prądowego pierwsza	2,000 próba		.....	.....
95.	KNR 508-0308-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Montaż na gotowym podłożu łączników z tworzywa sztucznego, bryzgoszczelnych, mocowanych przez przykręcenie, rodzaju: łącznik klawiszowy 1-bieg.	1,000 szt		.....	.....
96.	KNR 508-0502-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Przygotowanie podłoża ceglano pod oprawy oświetleniowe przykręcane za pomocą: 4 kołków kotwiących	1,000 kpl		.....	.....
97.	KNR 508-0504-07-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Montaż na gotowym podłożu i podłączenie opraw oświetleniowych żarowych bryzgo- lub strugoodpornych, porcelanowych, rodzaju: przykręcane, końcowe	1,000 szt		.....	.....
98.	KNR 508-0304-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Montaż bezśrubowy do gotowego podłoża, odgałęźników bryzgoszczelnych z tworzywa, z podłączeniem przewodów kabelkowych o przekroju do 2,5 mm ² i powłoce : polwinitowej - odgałęźnik 4 wylot.	1,000 szt		.....	.....
99.	KNR 403-1205-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Badanie i pomiar skuteczności zerowania: pierwszy pomiar	2,000 pomiar		.....	.....
100.	KNR 514-0504-04-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa Montaż, do pomiaru bezpośredniego, przy zakresie prądu znamionowego ponad 5 do 15 A oraz jednym systemie pomiarowym, jednotaryfowych liczników elektrycznej energii: czynnej	1,000 szt		.....	.....
101.	KSNR 005-0304-04-22 Linie zasilające prowadzone w rurach winidurowych o średnicy do 20 mm, na tynku, na podłożu ceglano- nym, z przewodów kabelkowych - łączny przekrój żył do 12,5 mm ² -Cu YDY 3x2,5 mm ² 750V	12,000 m		.....	.....
102.	KNR 1321-0402-01-00 Badanie skuteczności "zerowania odbiorników": za pomocą miernika - rozdzielnice	1,000 szt		.....	.....
103.	KNR 403-1202-01-00 Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia: dla 1 fazy	1,000 pomiar		.....	.....
104.	KNR 403-1205-05-00 Badanie i pomiar skuteczności zerowania: pierwszy pomiar	1,000 pomiar		.....	.....
D. Przeróbka kanalizacja sanitarnej CPV 45231300-8					
D.m. Roboty ziemne CPV 45111000-8					
105.	KNR 201-0217-04-00 Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,25 m ³ , w gruncie kategorii: III -WYKOP POD RUROCIĄG	29,400 m ³		.....	.....
106.	KNR 201-0317-02-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wykopy ręczne liniowe o ścianach pionowych głębokości do 1,5 m, pod fundamenty, rurociągi i kolektory w gruntach suchych kat. III-IV, z wydobyciem urobku łopata lub wyciągiem ręcznym: szer. wykopu 1,6 -2,5 m	12,600 m ³		.....	.....
107.	KNR 201-0229-02-00 Przemieszczenie gruntu kat. III uprzednio odspojonego na odległość do 10 m spycharkami gaśnicowymi o mocy: 55 kW (75 KM) -ZASYPANIE RUROCIĄGU	42,000 m ³		.....	.....

Dostawa i montaż węża c.o. wraz z robotami sanitarnymi i budowlanymi dla budynku ul. Świętojańska 5d w Kościerzynie

D. Przeróbka kanalizacja sanitarnej CPV 45231300-8

D.m. Roboty ziemne CPV 45111000-8

Str: 8

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
108.	KNR 201-0237-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Zagęszczenie uprzednio rozplantowanego warstwami gruntu w nasypie walcami ciągnionymi, w gruncie spoiстым kategorii : III-IV	42,000 m3		.....	.....
D.n. Roboty montażowe CPV 45231300-8					
109.	KNR 218-0613-03-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa Likwidacja studni rewizyjnej z kręgów betonowych, montowanych przy użyciu żurawia samochodowego, o głębokości 3,0 m - średnica kręgów: 1200 mm	1,000 szt		.....	.....
110.	KNR 218-0408-02-00 WACETOB Warszawa Kanały z rur kanalizacyjnych PCW łączonych na wcisk /rury łącznie z uszczelką/, o średnicy zewnętrznej: 160 mm	7,000 m		.....	.....
111.	KNR 218-0501-04-00 Podłoża z materiałów sypkich pod kanały i obiekty - grubość podłoża: 25 cm	5,600 m2		.....	.....
112.	KNR 218-0613-03-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa Ustawienie studni rewizyjnej z kręgów betonowych, montowanych przy użyciu żurawia samochodowego, w gotowym wykopie, o głębokości 3,0 m - średnica kręgów: 1200 mm	1,000 szt		.....	.....
E. Przeróbka kanalizacji deszczowej CPV 45231300-8					
E.o. Roboty ziemne CPV 45111000-8					
113.	KNR 231-0811-01-00 IGM Warszawa Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości: 12 cm, z wypełnieniem spoin piaskiem	22,000 m2		.....	.....
114.	KNR 231-0103-02-00 IGM Warszawa Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni - kategoria gruntu: III-IV	22,000 m2		.....	.....
115.	KNR 231-0104-01-00 IGM Warszawa Warstwy odsączające w korycie i na poszerzeniach - zagęszczenie ręczne: grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	22,000 m2		.....	.....
116.	KNR 231-0105-07-00 IGM Warszawa Podsypka cementowo-piaskowa zagęszczona mechanicznie, o grubości warstwy po zagęszczeniu: 3 cm	22,000 m2		.....	.....
117.	KNR 231-0105-08-00 IGM Warszawa Podsypka cementowo-piaskowa zagęszczona mechanicznie, o grubości warstwy po zagęszczeniu: ponad 3 cm - dodatek za każdy dalszy 1 cm - krotność 10 cm	22,000 m2		.....	.....
118.	KNR 231-0309-01-00 IGM Warszawa Nawierzchnie z płyt drogowych betonowych sześciokątnych o grubości: 12 cm, z wypełnieniem spoin piaskiem - trylinka z odzysku	22,000 m2		.....	.....
119.	KNR 225-0407-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Rozebranie nawierzchni z płyt wielootworowych o powierzchni płyt: do 1,0 m2	18,000 m2		.....	.....
120.	KNR 225-0407-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Podsypka piaskowa pod nawierzchnię z płyt wielootworowych.	18,000 m2		.....	.....
121.	KNR 225-0407-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Budowa nawierzchni z płyt wielootworowych o powierzchni płyt: . ponad 1,0 m2 - płyty z odzysku	18,000 m2		.....	.....
122.	KNR 201-0217-04-00 Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,25 m3, w gruncie kategorii: III -WYKOP POD RUROCIĄG	29,260 m3		.....	.....
123.	KNR 201-0317-02-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wykopy ręczne liniowe o ścianach pionowych głębokości do 1,5 m, pod fundamenty, rurociągi i kolektory w gruntach suchych kat. III-IV, z wydobyciem urobku łopata lub wyciągiem ręcznym: szer. wykopu 1,6	12,540 m3		.....	.....

Dostawa i montaż węzła c.o. wraz z robotami sanitarnymi i budowlanymi dla budynku ul. Świętojańska 5d w Kościerzynie
E. Przeróbka kanalizacji deszczowej CPV 45231300-8
E.o. Roboty ziemne CPV 45111000-8

Str: 9

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
	-2,5 m				
124.	KNR 201-0229-02-00 Przemieszczenie gruntu kat. III uprzednio odspojonego na odległość do 10 m spycharkami gąsienicowymi o mocy: 55 kW (75 KM) -ZASYPANIE RUROCIĄGU	41,800 m3		.....	.....
125.	KNR 201-0237-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Zagęszczenie uprzednio rozplantowanego warstwami gruntu w nasypie walcami ciągnionymi, w gruncie spoistym kategorii : III-IV E.p. Roboty montażowe CPV 45231300-8	41,800 m3		.....	.....
126.	KNR 218-0408-03-00 Kanały z rur kanalizacyjnych PCW łączonych na wcisk /rury łącznie z uszczelką/, o średnicy zewnętrznej: 200 mm	24,000 m		.....	.....
127.	KNR 218-0501-04-00 Podłoga z materiałów sypkich pod kanały i obiekty - grubość podłoga: 25 cm	16,000 m2		.....	.....
128.	KNR 215-0222-03-00 WACETOB Warszawa Czyszczaiki kanalizacyjne z PVC, o połączeniu wciskowym i średnicy: 160 mm	2,000 szt		.....	.....
F. Przeróbka sieci ciepłowniczej					
F.q. Roboty ziemne CPV 45111000-8					
129.	KNR 231-0811-01-00 IGM Warszawa Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości: 12 cm, z wypełnieniem spoin piaskiem	8,000 m2		.....	.....
130.	KNR 231-0103-02-00 IGM Warszawa Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoga pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni - kategoria gruntu: III-IV	8,000 m2		.....	.....
131.	KNR 231-0104-01-00 IGM Warszawa Warstwy odsączające w korycie i na poszerzeniach - zagęszczenie ręczne: grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	8,000 m2		.....	.....
132.	KNR 231-0105-07-00 IGM Warszawa Podsypka cementowo-piaskowa zagęszczona mechanicznie, o grubości warstwy po zagęszczeniu: 3 cm	8,000 m2		.....	.....
133.	KNR 231-0105-08-00 IGM Warszawa Podsypka cementowo-piaskowa zagęszczona mechanicznie, o grubości warstwy po zagęszczeniu: ponad 3 cm - dodatek za każdy dalszy 1 cm - krotność 10	8,000 m2		.....	.....
134.	KNR 231-0309-01-00 IGM Warszawa Nawierzchnie z płyt drogowych betonowych sześciokątnych o grubości: 12 cm, z wypełnieniem spoin piaskiem - trylinka z odzysku	8,000 m2		.....	.....
135.	KNR 201-0217-04-00 Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,25 m3, w gruncie kategorii: III -WYKOP POD RUROCIĄG	3,080 m3		.....	.....
136.	KNR 201-0317-02-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wykopy ręczne liniowe o ścianach pionowych głębokości do 1,5 m, pod fundamenty, rurociągi i kolektory w gruntach suchych kat. III-IV, z wydobyciem urobku łopata lub wyciągiem ręcznym: szer. wykopu 1,6 -2,5 m	1,320 m3		.....	.....
137.	KNR 201-0229-02-00 Przemieszczenie gruntu kat. III uprzednio odspojonego na odległość do 10 m spycharkami gąsienicowymi o mocy: 55 kW (75 KM) -ZASYPANIE RUROCIĄGU	4,400 m3		.....	.....
138.	KNR 201-0237-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Zagęszczenie uprzednio rozplantowanego warstwami gruntu w nasypie walcami ciągnionymi, w gruncie spoistym kategorii : III-IV	4,400 m3		.....	.....

Dostawa i montaż węzła c.o. wraz z robotami sanitarnymi i budowlanymi dla budynku ul. Świętojańska 5d w Kościerzynie
F. Przeróbka sieci ciepłowniczej
F.q. Roboty ziemne CPV 45111000-8

Str: 10

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
F.r. Roboty montażowe CPV 45231300-8					
139.	KNR 218-0501-04-00 Podłoża z materiałów sypkich pod kanały i obiekty - grubość podłoża: 25 cm	4,000 m2		.....	.....
140.	KNR 010-0215-12-00 IGM Warszawa Zewnętrzne sieci ciepłownicze z rur preizolowanych Twin podójnych wykonane z rur o średnicach: 2x32/160 mm i gr.ścianki 2,9 mm - bez alarmu	0,060 100 m		.....	.....
141.	KNR 010-0218-05-00 IGM Warszawa Montaż kolan łukowych w rurociągach sieci ciepłych z rur preizolowanych podwójnych Twin o średnicy: 32/160 mm i gr.ścianki 2,6 mm - bez alarmu	4,000 szt		.....	.....
142.	KNR 220-0406-02-21 IZOiEPB ORGBUD W-wa Zawory kolnierkowe kulowe preizolowane Twin sieci c.o. - dla ciśnień 1,6 MPa - nr kat.205, o średnicach nominalnych: 32 mm	4,000 szt		.....	.....
G. Przeróbka instalacji wodociągowej					
G.s. Roboty ziemne CPV 45111000-8					
143.	KNR 231-0811-01-00 IGM Warszawa Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości: 12 cm, z wypełnieniem spoin piaskiem	20,000 m2		.....	.....
144.	KNR 231-0103-02-00 IGM Warszawa Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni - kategoria gruntu: III-IV	20,000 m2		.....	.....
145.	KNR 231-0104-01-00 IGM Warszawa Warstwy odsączające w korycie i na poszerzeniach - zagęszczenie ręczne: grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	20,000 m2		.....	.....
146.	KNR 231-0105-07-00 IGM Warszawa Podsypka cementowo-piaskowa zagęszczona mechanicznie, o grubości warstwy po zagęszczeniu: 3 cm	20,000 m2		.....	.....
147.	KNR 231-0105-08-00 IGM Warszawa Podsypka cementowo-piaskowa zagęszczona mechanicznie, o grubości warstwy po zagęszczeniu: ponad 3 cm - dodatek za każdy dalszy 1 cm - krotność 10	20,000 m2		.....	.....
148.	KNR 231-0309-01-00 IGM Warszawa Nawierzchnie z płyt drogowych betonowych sześciokątnych o grubości: 12 cm, z wypełnieniem spoin piaskiem - trylinka z odzysku	20,000 m2		.....	.....
149.	KNR 201-0217-04-00 Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,25 m3, w gruncie kategorii: III -WYKOP POD RUROCIĄG	15,750 m3		.....	.....
150.	KNR 201-0317-02-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wykopy ręczne liniowe o ścianach pionowych głębokości do 1,5 m, pod fundamenty, rurociągi i kolektory w gruntach suchych kat. III-IV, z wydobyciem urobku łopata lub wyciągiem ręcznym: szer. wykopu 1,6 -2,5 m	6,750 m3		.....	.....
151.	KNR 201-0229-02-00 Przemieszczenie gruntu kat. III uprzednio odspojonego na odległość do 10 m spycharkami gąsienicowymi o mocy: 55 kW (75 KM) -ZASYPANIE RUROCIĄGU	22,500 m3		.....	.....
152.	KNR 201-0237-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Zagęszczenie uprzednio rozplantowanego warstwami gruntu w nasypie walcami ciągnionymi, w gruncie spoistym kategorii : III-IV	22,500 m3		.....	.....

Dostawa i montaż węzła c.o. wraz z robotami sanitarnymi i budowlanymi dla budynku ul. Świętojańska 5d w Kościerzynie
G. Przeróbka instalacji wodociągowej
G.t. Roboty montażowe CPV 45231300-8

Str. 11

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Gen jednostkowa	Wartość [zł]
G.t. Roboty montażowe CPV 45231300-8					
153.	KNR 218-0501-04-00 Podłoża z materiałów sypkich pod kanały i obiekty - grubość podłoża: 25 cm	6,000	m2	.....	.....
154.	KNR 218-0109-01-00 WACETOB Warszawa Montaż rurociągów z rur polietylenowych PE, przy średnicy zewnętrznej rur: 40 mm	10,000	m	.....	.....
155.	KNR 402-0144-06-00 WACETOB Warszawa Demontaż wodomierza skrzydełkowego o średnicy: 15- 20 mm	1,000	szt	.....	.....
156.	KNR 215-0103-03-00 WACETOB Warszawa Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych, układane w wykopie, przy średnicy nominalnej rurociągu: 25 mm	6,000	m	.....	.....
157.	KNR 218-0909-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Ustawienie i uszczelnienie zasuw żeliwnych klinowych owalnych kielichowych, z obudową i skrzynką uliczną, przy podłączeniu wewnętrznych instalacji do sieci wodociągowych - średnica zasuw: 50 mm - wcinka do istniejącej sieci wodociągowej	1,000	szt	.....	.....
158.	KNR 218-0909-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Ustawienie i uszczelnienie zasuw żeliwnych klinowych owalnych kielichowych, z obudową i skrzynką uliczną, przy podłączeniu wewnętrznych instalacji do sieci wodociągowych - średnica zasuw: 40 mm	1,000	szt	.....	.....
159.	KNR 215-0108-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Dodatek za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych, o średnicy nominalnej: 25 mm	1,000	kpl	.....	.....
160.	KNR 215-0118-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Montaż wodomierzy skrzydełkowych o średnicy nominalnej: 25 mm	1,000	szt	.....	.....
161.	KNR 215-0112-03-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa Zawory w instalacjach sieci wodociągowych, o średnicy: 25 mm - zwrotne przelotowe żeliwne ocynkowane	1,000	szt	.....	.....
162.	KNR 215-0112-03-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa Zawory w instalacjach sieci wodociągowych, o średnicy: 25 mm - antyskażeniowy	1,000	szt	.....	.....
163.	KNR 215-0112-03-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa Filtr siatkowy z odstojnikiem w instalacjach sieci wodociągowych, o średnicy: 25 mm	1,000	szt	.....	.....
KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT					.....