

KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa : Budynek mieszkalny wielorodzinny

Obiekt : Budynek mieszkalny wielorodzinny

Adres : Kościerzyna ul. Heykego

Instalacje sanitarne wewnętrzne

Inwestor : Kościerskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
83-400 Kościerzyna ul. Świętojańska 5d

Wykonawca :

Adres :

Wartość kosztorysowa robót : zł

Podatek VAT % : zł

WARTOŚĆ ROBÓT OGÓLEM : zł

Słownie :
.....

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : %

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M + Kz) + % od (S + Kp_S)

Podstawa wyceny :

Poziom cen :

Opracowanie : Data : / /

Sprawdził : Data : / /

Instalacje sanitarne wewnętrzne

Budowa : Budynek mieszkalny wielorodzinny
Obiekt : Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres : Kościerzyna ul. Heykego

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : %

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M+ Kz) + % od (S + Kp_S)

Poziom cen :

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Str: 1

Lp.	Opis pozycji tabeli	Wartość [zł]
A	Instalacje sanitarne wewnętrzne	
A.a	Instalacje zimnej i ciepłej wody użytkowej	.....
A.b	Instalacja kanalizacyjna	.....
A.c	Instalacja centralnego ogrzewania	.....
A.d	Węzeł cieplny dwufunkcyjny	.....
Razem : Instalacje sanitarne wewnętrzne		.....

KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT :

Instalacje sanitarne wewnętrzne

Budowa : Budynek mieszkalny wielorodzinny
Obiekt : Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres : Kościerzyna ul. Heykego

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : %

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M+ Kz) + % od (S + Kp_S)

Poziom cen :

KOSZTORYS OFERTOWY

Str. 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

A. Instalacje sanitarne wewnętrzne

A.a. Instalacje zimnej i ciepłej wody użytkowej

1.	KNR-W 2-15 0112-0101 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 20 mm - rura PE-X/AL/PE-RT 16*2,2	728,000 m			
2.	KNR-W 2-15 0112-0101 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 16 mm - rura PE-X/AL/PE-RT 20*2,8	261,000 m			
3.	KNR-W 2-15 0112-0201 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 25 mm - rura PE-X/AL/PE-RT 25*3,5	275,000 m			
4.	KNR-W 2-15 0112-0301 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 32 mm - rura PE-X/AL/PE-RT 32*4,4	18,000 m			
5.	KNR-W 2-15 0112-0401 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 40 mm - rura PE-X/AL/PE-RT 40*5,5	50,000 m			
6.	KNR-W 2-15 0112-0501 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 50 mm - rura PE-X/AL/PE-RT 50*6,90	40,000 m			
7.	KNR-W 2-15 0112-0601 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 63 mm - rura PE-X/AL/PE-RT 63*8,6	4,000 m			
8.	KNR 0-34 0101-06 Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 13 mm (J), rurociąg Fi 12-22 mm	989,000 m			
9.	KNR 0-34 0101-07 Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 13 mm (J), rurociąg Fi 28-63 mm	387,000 m			
10.	KNNR 4 0126-0401 Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych, w budynkach niemieszkalnych, rurociąg Fi do 65 mm	1 376,000 m			
11.	KNNR 4 0128-02 Płukanie instalacji wodociagowej, w budynkach niemieszkalnych	1 376,000 m			

Instalacje sanitarne wewnętrzne

A. Instalacje sanitarne wewnętrzne

A.a. Instalacje zimnej i ciepłej wody użytkowej

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
12.	KNR-W 2-15 0116-0101 Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20 mm	257,000 szt			
13.	KNR-W 2-15 0132-0301 Zawór antyskażeniowy - Danfos EA DN 32	2,000 szt			
14.	KNNR 4 0135-01 Zawór czerpalny - odcinający Dn 15 mm	96,000 szt			
15.	KNNR 4 0135-01 Zawór odcinający Dn 15 mm	128,000 szt			
16.	KNNR 4 0137-02 Bateria umywalkowa stojąca, Dn 15 mm	33,000 szt			
17.	KNNR 4 0137-02 Bateria zlewozmywakowa stojąca, Dn 15 mm	32,000 szt			
18.	KNNR 4 0137-09 Bateria natryskowa z natryskiem ręcznym, Dn 15 mm	32,000 szt			
19.	KNNR 4 0135-05 Zawór z węzłem	1,000 szt			
20.	KNNR 4 0140-0301 Zestaw wodomierzowy w pomieszczeniu węzła CO	1,000 kpl			
21.	KNNR 4 0140-0101 Wodomierze skrzydełkowe (domowe lub mieszkaniowe), Dn 15 mm do pomiaru wody zimnej o przepływie $q_3 = 1,6 \text{ m}^3/\text{h}$ ($q_n=1,0 \text{ m}^3/\text{h}$)	32,000 kpl			
22.	KNNR 4 0140-0101 Wodomierze skrzydełkowe (domowe lub mieszkaniowe), Dn 15 mm do pomiaru wody ciepłej o przepływie $q_3=1,6 \text{ m}^3/\text{h}$ ($q_n=1,0 \text{ m}^3/\text{h}$)	32,000 kpl			
A.b. Instalacja kanalizacyjna					
23.	KNNR 4 0203-04 Rurociągi z PVC kanalizacyjne w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, na wcisk, Fi 160 mm	5,000 m			
24.	KNNR 4 0203-03 Rurociągi z PVC kanalizacyjne w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, na wcisk, Fi 110 mm	100,000 m			
25.	KNNR 4 0207-03 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi 110 mm	120,000 m			
26.	KNNR 4 0207-02 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi 75 mm - piony	210,000 m			
27.	KNNR 4 0207-01 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi 50 mm	200,000 m			
28.	KNNR 4 0207-01 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi 40 mm	100,000 m			
29.	KNNR 4 0211-01 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 50 mm	129,000 szt			

Instalacje sanitarne wewnętrzne

A. Instalacje sanitarne wewnętrzne

A.b. Instalacja kanalizacyjna

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
30.	KNNR 4 0211-03 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 110 mm	32,000 szt		.....	.....
31.	KNNR 4 0213-04 Rura wywiewna z PVC o połączeniu wciskowym, Fi 110	14,000 szt		.....	.....
32.	KNNR 4 0218-01 Wpust ściekowy z tworzywa sztucznego, Fi 50 mm	1,000 szt		.....	.....
33.	KNNR 4 0230-0201 Umywalka pojedyncza porcelanowa z półpostumentem z syfonem gruszkowym	32,000 kpl		.....	.....
34.	KNNR 4 0229-0501 Zlewozmywak nierdzewny dwukomorowy z płytą ociekową zamontowany na wspornikach	32,000 szt		.....	.....
35.	KNNR 4 0229-0501 Zlew gospodarczy zamontowany na wspornikach	1,000 szt		.....	.....
36.	KNNR 4 0233-03 Ustęp z płuczką, typu "kompakt"	32,000 kpl		.....	.....
37.	KNNR 4 0231-02 Wanna żeliwna o długości 1400 mm, wolnostojąca	28,000 kpl		.....	.....
38.	KNR 035-0123-03-00 IGM Warszawa Kabiny natryskowe do kąpieli składana, narożne prostokątne z szybami: ze szkła hartowanego - brodzik bezprogowy dostosowany dla osób niepełnosprawnych - dotyczy mieszkań na parterze B1, B2, B3, B4 zamawiający przewiduje w tych mieszkaniach zamontowanie brodzików zamiast wanien	4,000 kpl		.....	.....
A.c. Instalacja centralnego ogrzewania					
39.	KNNR 4 0404-0101 Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach - rura PE-X/AL/PE-RT 16x2 mm - poziomy	1 590,000 m		.....	.....
40.	KNNR 4 0404-0101 Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach pionowy - rura PE-X/AL/PE-RT 16x2 mm	52,000 m		.....	.....
41.	KNNR 4 0404-0201 Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach - rura PP Fi 25 mm	185,000 m		.....	.....
42.	KNNR 4 0404-0301 Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach - rura PP Fi 32 mm	13,000 m		.....	.....
43.	KNNR 4 0404-0401 Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach - rura PP Fi 40 mm	12,000 m		.....	.....
44.	KNNR 4 0404-0501 Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach - rura PP Fi 50 mm	76,000 m		.....	.....
45.	KNNR 4 0404-0601 Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach - rura PP Fi 63 mm	6,000 m		.....	.....

Instalacje sanitarne wewnętrzne

A. Instalacje sanitarne wewnętrzne

A.c. Instalacja centralnego ogrzewania

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
46.	KNR 0-34 0101-10 Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 20 mm (N), rurociąg Fi 16-63 mm	1 882,000 m			
47.	KNR-W 2-15 0406-03 Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania, z rur z tworzyw sztucznych, próba zasadnicza (pulsacyjna)	129,000 próba			
48.	KNNR 4 0429-04 Rury przyłączone do grzejników, z miedzi, Fi 15 mm	129,000 kpl			
49.	KNNR 4 0411-0104 Zawór c.o. przelotowy skośny z kurkiem spustowym M3052 żeliwny ocynkowany Fi 15mm - przyłączeniowe dwurowoe do grzejników	129,000 szt			
50.	KNNR 4 0412-01 Głowice termostyczne grzejnikowe do regulacji co	129,000 szt			
51.	KNNR 4 0418-03 Grzejniki stalowe, 1-płytowe, 11 KV	47,000 szt			
52.	KNNR 4 0418-03 Grzejniki stalowe, łazienkowe	32,000 szt			
53.	KNNR 4 0418-07 Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 600	49,000 szt			
54.	KNNR 4 0418-09 Grzejniki stalowe, 3-płytowe, wysokość 600 33KV 600/1400	1,000 szt			
55.	KNNR 4 0436-01 Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	129,000 urzadze			
56.	KNNR 4 0140-0201 Ciepłomierze o przepływie 0,60 m3/h montowane na powrocie	32,000 kpl			
57.	KNR 202-1215-04-00 Drzwiczki i kratki stalowe osadzone w ścianach, z ustawieniem, zamurowaniem i pomalowaniem farbą olejną - powierzchnia elementów: pow. do 2,00 m2 -DRZWICZKI DO CIEPŁOMIERZY ZAMKNIĘTE NA KLUCZ /klucz wspólny dla wszystkich drzwiczek/	8,000 szt			
A.d. Węzeł cieplny dwufunkcyjny					
58.	KNR-W 2-15 0503-06 Dostawa i montaż kompletnego węzła cieplnego dwufunkcyjnego dla projektowanego budynku Q c.o. : 100 kW dla ciepłej wody użytkowej Q c.w. : 20 kW W cenie węzła ująć koszt ciepłomierza do ciepłej wody	1,000 szt			
59.	KNR-W 2-15 0517-01 Uruchomienie węzła cieplnego	1,000 kpl			
60.	KNR-W 2-15 0507-04 Zasobniki ciepłej wody użytkowej	1,000 kpl			
KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT					