

KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa : Budynek mieszkalny wielorodzinny

Obiekt : Budynek mieszkalny wielorodzinny

Adres : Kościerzyna ul. Heykego

Przyłącza sanitarne

Inwestor : Kościerskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
83-400 Kościerzyna ul. Świętojańska 5d

Wykonawca :

Adres :

Wartość kosztorysowa robót : zł

Podatek VAT % : zł

WARTOŚĆ ROBÓT OGÓŁEM : zł

Słownie :
.....

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : %

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M + Kz) + % od (S + Kp_S)

Podstawa wyceny :

Poziom cen :

Opracowanie : Data : / /

Sprawdził : Data : / /

Przyłącza sanitarne

Budowa : Budynek mieszkalny wielorodzinny
Obiekt : Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres : Kościerzyna ul. Heykego

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : %

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M+ Kz) + % od (S + Kp_S)

Poziom cen :

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Str. 1

Lp.	Opis pozycji tabeli	Wartość [zł]
A	Przyłącza sanitarne	.....
A.a	Przyłącze wody	.....
A.b	Usunięcie kolizji sieci wodociągowej	.....
A.c	Kanalizacja sanitarna	.....
A.d	Przykanaliki sanitarne na terenie działki	.....
A.e	Kanalizacja deszczowa	.....
A.f	Odwodnienie na terenie działki	.....
A.g	Przyłącze ciepłownicze	.....
	Razem : Przyłącza sanitarne	.....

KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT :

Przyłącza sanitarne

Budowa : Budynek mieszkalny wielorodzinny
Obiekt : Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres : Kościerzyna ul. Heykego

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : %

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M+ Kz) + % od (S + Kp_S)

Poziom cen :

KOSZTORYS OFERTOWY

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

A. Przyłącza sanitarne

A.a. Przyłącze wody

1.	KNR 2-01 0217-06 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,40 m3, grunt kategorii III	43,264 m3			
2.	KNR 2-01 0322-01 Umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych palami szalunkowymi (wypraskami) w gruntach suchych z rozbiórką, umocnienia pełne, wykopy szerokości do 1.0 m głębokość wykopu do 3.0 m, kategoria gruntu I-II	74,240 m2			
3.	KNNR 4 1411-02 Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 15 cm	1,920 m3			
4.	KNNR 4 1411-02 Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 30 cm obсыпка	2,880 m3			
5.	KNR 2-19 0119-03 Rury ochronne, Dn 200 mm	2,000 m			
6.	KNR-W 2-18 0109-0101 Montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD), Fi 63 mm	19,200 m			
7.	KNR-W 2-18 0110-0101 Połączenie rur polietylenowych, ciśnieniowych PE, PEHD metodą zgrzewania czołowego, Fi 63 mm	2,000 złącze			
8.	KNR-W 2-18 0213-0101 Zasuwa odcinająca DN 63 z nawiertką NWZ	1,000 kpl			
9.	KNR-W 2-18 0528-01 Włączenie do sieci wodociągowej Dn 90	1,000 szt			
10.	KNR 2-31 0308-01 Obrukowanie betonem w promieniu 0,50 m zasuw	0,250 m2			
11.	KNR 2-19 0134-02 Oznakowanie trasy wodociągu , na słupku stalowym	1,000 kpl			
12.	KNR 2-19 0219-01 Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	19,200 m			
13.	KNR-W 2-18 0704-02 Próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur typu HOBAS, PCW, PVC, PE, PEHD, (rurociąg 200 m) Dn 160 mm	1,000 próba			
14.	KNR-W 2-18 0707-01 Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowej, (rurociąg 200 m) Dn do 150 mm	1,000 szt			

Przyłącza sanitarne

A. Przyłącza sanitarne

A.a. Przyłącze wody

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
15.	KNR-W 2-18 0708-01 Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej, (rurociąg 200 m) Dn do 150 mm	1,000 szt		.....	.....
16.	KNR 2-01 0230-0101 Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III, spycharka 55 kW (75 KM)	43,264 m3		.....	.....
17.	KNR 2-01 0236-02 Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV	43,264 m3		.....	.....
A.b. Usunięcie kolizji sieci wodociągowej					
18.	KNR 2-01 0217-06 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,40 m3, grunt kategorii III	64,237 m3		.....	.....
19.	KNNR 4 1411-02 Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 15 cm	3,215 m3		.....	.....
20.	KNNR 4 1411-02 Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 30 cm obsypka	7,233 m3		.....	.....
21.	KNR-W 2-18 0109-0301 Montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD), Fi 90 mm	26,790 m		.....	.....
22.	KNR-W 2-18 0110-0301 Połączenie rur polietylenowych, ciśnieniowych PE, PEHD metodą zgrzewania czołowego, Fi 90 mm	4,000 złącze		.....	.....
23.	KNR-W 2-18 0112-0201 Montaż kształtek ciśnieniowych PE, PEHD o łączeniach zgrzewano-kołnierzowych (tuleje kołnierzowe na luźny kołnierz), Fi 110 mm, PE	2,000 szt		.....	.....
24.	KNR-W 2-18 0213-0101 Nawiertką NWZ	2,000 kpl		.....	.....
25.	KNR-W 2-18 0528-01 Włączenie do sieci wodociągowej Dn 90	2,000 szt		.....	.....
26.	KNR 2-31 0308-01 Obrukowanie betonem w promieniu 0,50 m zasuw	0,250 m2		.....	.....
27.	KNR 2-19 0134-02 Oznakowanie trasy wodociągu , na słupku stalowym	1,000 kpl		.....	.....
28.	KNR 2-19 0219-01 Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	26,790 m		.....	.....
29.	KNR-W 2-18 0704-02 Próba wodna szczelności sieci wodociągowej z rur typu HOBAS, PCW, PVC, PE, PEHD, (rurociąg 200 m) Dn 160 mm	1,000 próba		.....	.....
30.	KNR-W 2-18 0707-01 Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowej, (rurociąg 200 m) Dn do 150 mm	1,000 szt		.....	.....
31.	KNR-W 2-18 0708-01 Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej, (rurociąg 200 m) Dn do 150 mm	1,000 szt		.....	.....

Przyłącza sanitarne

A. Przyłącza sanitarne

A.b. Usunięcie kolizji sieci wodociągowej

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
32.	KNR 2-01 0230-0101 Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III, spycharka 55 kW (75 KM)	64,237 m3			
33.	KNR 2-01 0236-02 Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV	64,270 m3			
A.c. Kanalizacja sanitarna					
34.	KNR 2-01 0217-06 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,40 m3, grunt kategorii III	189,096 m3			
35.	KNNR 4 1411-02 Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 15 cm	4,000 m3			
36.	KNNR 4 1411-02 Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 30 cm obsypka	4,800 m3			
37.	KNR 2-19 0119-03 Rury ochronne, Dn 200 mm	5,000 m			
38.	KNR-W 2-18 0528-06 Włączenie do istniejącej studni Sistrn	1,000 szt			
39.	KNR-W 2-18 0408-02 Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 160 mm	32,000 m			
40.	KNR-W 2-18 0513-0302 Studnie rewizyjne z kręgów betonowych w gotowym wykopie, Fi 1200 mm, głębokość 3 m, z pierścieniem odciążającym	1,000 szt			
41.	KNR-W 2-18 0704-02 Próba wodna szczelności sieci sanitarnych z rur typu HOBAS, PCW, PVC, PE, PEHD, (rurociąg 200 m) Dn 160 mm	1,000 próba			
42.	KNR 2-01 0230-0101 Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III, spycharka 55 kW (75 KM)	189,096 m3			
43.	KNR 2-01 0236-02 Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV	189,096 m3			
A.d. Przykanaliki sanitarne na terenie działki					
44.	KNR 2-01 0217-06 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,40 m3, grunt kategorii III	173,160 m3			
45.	KNNR 4 1411-02 Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 15 cm	88,980 m3			
46.	KNNR 4 1411-02 Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 30 cm obsypka	12,987 m3			
47.	KNR-W 2-18 0408-02 Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 160 mm	48,100 m			

Przyłącza sanitarne

A. Przyłącza sanitarne

A.d. Przykanaliki sanitarne na terenie działki

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
48.	KNR-W 2-18 0513-0302 Studnie rewizyjne z kręgów betonowych w gotowym wykopie, Fi 1200 mm, głębokość 1,51, 3,54, 3,64	3,000 szt			
49.	KNR-W 2-18 0704-02 Próba wodna szczelności sieci sanitarnych PVC,, (rurociąg 200 m) Dn 160 mm	1,000 próba			
50.	KNR 2-01 0230-0101 Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III, spycharka 55 kW (75 KM)	173,160 m3			
51.	KNR 2-01 0236-02 Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV	173,160 m3			
A.e. Kanalizacja deszczowa					
52.	KNR 2-01 0217-06 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,40 m3, grunt kategorii III	68,071 m3			
53.	KNR 2-01 0322-01 Umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych palami szalunkowymi (wypraskami) w gruntach suchych z rozbiórką, umocnienia pełne, wykopy szerokości do 1.0 m głębokość wykopu do 3.0 m, kategoria gruntu I-II	119,612 m2			
54.	KNNR 4 1411-02 Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 15 cm	2,589 m3			
55.	KNNR 4 1411-02 Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 30 cm obsypka	2,684 m3			
56.	KNR-W 2-18 0408-03 Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 200 mm	17,890 m			
57.	KNR-W 2-18 0528-06 Włączenie do istniejącej studni Sistrn	1,000 szt			
58.	KNR-W 2-18 0513-0302 Studnie rewizyjne z kręgów betonowych w gotowym wykopie, Fi 1200 mm, głębokość 3 m, z pierścieniem odciążającym	1,000 szt			
59.	KNR-W 2-18 0704-02 Próba wodna szczelności sieci deszczowych z rur typu HOBAS, PCW, PVC, PE, PEHD, (rurociąg 200 m) Dn 160 mm	1,000 próba			
60.	KNR 2-01 0230-0101 Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III, spycharka 55 kW (75 KM)	68,071 m3			
61.	KNR 2-01 0236-02 Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV	68,071 m3			
A.f. Odwodnienie na terenie działki					
62.	KNR 2-01 0217-06 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,40 m3, grunt kategorii III	586,200 m3			
63.	KNNR 4 1411-02 Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 15 cm	19,540 m3			

Przyłącza sanitarne

A. Przyłącza sanitarne

A.f. Odwodnienie na terenie działki

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
64.	KNNR 4 1411-02 Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 30 cm obsypka	29,310 m3		.....	.....
65.	KNR-W 2-18 0408-02 Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 160 mm	107,900 m		.....	.....
66.	KNR-W 2-18 0408-03 Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 200 mm	87,500 m		.....	.....
67.	KNR-W 2-15 0222-02 Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi 110 mm	12,000 szt		.....	.....
68.	KNR-W 2-18 0517-0101 Studzienki deszczowe Dn 600 od Sd1 do Sd 10 (zagłębienie 3, 3, 2,65, 2,5, 2,48, 2,24, 1,72, 1,65, 3,70, 1,96m)	10,000 szt		.....	.....
69.	KNR-W 2-18 0524-01 Wpusty uliczne betonowe z kratą	5,000 szt		.....	.....
70.	KNR-W 2-18 0704-02 Próba wodna szczelności sieci deszczowej (rurociąg 200 m) Dn 160 mm	1,000 próba		.....	.....
71.	KNR 2-01 0230-0101 Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III, spycharka 55 kW (75 KM)	586,200 m3		.....	.....
72.	KNR 2-01 0236-02 Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV	586,200 m3		.....	.....
A.g. Przyłącze ciepłownicze					
73.	Zajęcie pasa drogowego	1,000 kpl		.....	.....
74.	KNR 2-31 0807-01 Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej	10,000 m2		.....	.....
75.	KNR 2-31 0801-01 Rozebranie podbudowy, betonowej ręcznie, grubość 12 cm	10,000 m2		.....	.....
76.	KNR 2-01 0217-06 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,40 m3, grunt kategorii III	28,800 m3		.....	.....
77.	KNR 2-01 0322-01 Umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych palami szalunkowymi (wypraskami) w gruntach suchych z rozbiórką, umocnienia pełne, wykopy szerokości do 1.0 m głębokość wykopu do 3.0 m, kategoria gruntu I-II	40,000 m2		.....	.....
78.	KNNR 4 1411-02 Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 15 cm	3,600 m3		.....	.....
79.	KNNR 4 1411-02 Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 30 cm obsypka	5,400 m3		.....	.....
80.	KNNR 4 2101-04 Ułożenie rur preizolowanych DN 50 (60,3*2/260)	20,000 m		.....	.....
81.	KNNR 4 2111-01 Zawór kulowy preizolowany DN 50	1,000 szt		.....	.....

Przyłącza sanitarne

A. Przyłącza sanitarne

A.g. Przyłącze ciepłownicze

Str: 6

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
82.	KNNR 4 2106-01 Próby szczelności rurociągów sieci ciepłych, Dn do 150 mm	20,000 m		.....	.....
83.	KNR 2-01 0230-0101 Zасыpywanie wykopów sycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III, sycharka 55 kW (75 KM)	28,800 m3		.....	.....
84.	KNR 2-01 0236-02 Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV	28,800 m3		.....	.....
85.	Kalkulacja indywidualna - odtworzenie nawierzchni z kostki	10,000 m2		.....	.....
KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT					.....